



D.2026.02.11.7.8

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU SYNDICAT MIXTE DES TRANSPORTS EN COMMUN  
DE L'AGGLOMERATION TOULOUSAIN**

**Séance du 11 Février 2026**

**7- AFFAIRES JURIDIQUES ET FINANCIÈRES**

**7.8- Cession de parcelle sur le territoire de la commune de Balma**

L'an deux mille vingt-six, le onze février, dans la salle Métropole, à Toulouse, le Comité Syndical du Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'Agglomération Toulousaine, Tisséo Collectivités, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Michel LATTES, Président du Syndicat Mixte.

|                                                    | PRÉSENTS       | POUVOIR                                 | ABSENT-EXCUSÉ |
|----------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------|---------------|
| <b>TOULOUSE METROPOLE</b>                          |                |                                         |               |
| ANDRÉ Gérard                                       | X              |                                         |               |
| BOLZAN Jean-Jacques                                | X (chapitre 7) | X (M. Carles : chapitres 1-2-3-4-5-6-8) |               |
| BRIAND Sacha                                       | X (chapitre 7) | X (M. Jop : chapitres 1-2-3-4-5-6-8)    |               |
| CARLES Joseph                                      | X              |                                         |               |
| CARNEIRO Grégoire                                  | X              |                                         |               |
| CHOLLET François                                   | X              |                                         |               |
| GRASS Francis                                      | X              |                                         |               |
| JOP Serge                                          | X              |                                         |               |
| LATTES Jean-Michel                                 | X              |                                         |               |
| MOUDENC Jean-Luc                                   |                | X (M. Lattes)                           |               |
| OCHOA Nina                                         | X              |                                         |               |
| TERRAIL-NOVES Vincent                              | X              |                                         |               |
| TRAUTMANN Pierre                                   |                | X (Mme Ochoa)                           |               |
| TRAVAIL-MICHELET Karine                            |                | X (M. André)                            |               |
| <b>SICOVAL</b>                                     |                |                                         |               |
| CHERUBIN Laurent                                   | X              |                                         |               |
| LUBAC Christophe                                   | X              |                                         |               |
| <b>COMMUNAUTE DE COMMUNES DES COTEAUX BELLEVUE</b> |                |                                         |               |
| SEMPERBONI Patrice                                 | X              |                                         |               |
| <b>LE GRAND OUEST TOULOUSAIN AGGLOMERATION</b>     |                |                                         |               |
| GUYOT Philippe                                     | X              |                                         |               |
| <b>LE MURETAIN AGGLO</b>                           |                |                                         |               |
| SUAUD Thierry                                      | X              |                                         |               |
| TERRISSE Jean-Marc                                 | X              |                                         |               |

**Tisséo-Collectivités**

**Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'Agglomération Toulousaine**

7, esplanade Compans-Caffarelli

BP 11120 – 31011 Toulouse CEDEX 6

Dans le cadre de la construction d'une gendarmerie et de ses logements de fonction, le secrétariat général pour l'administration du ministère de l'Intérieur a sollicité Tisséo Collectivités pour l'acquisition de la parcelle cadastrée BS 4 sise avenue Victor Hugo sur le territoire de la commune de Balma.

Cette parcelle est d'une contenance de 2686m<sup>2</sup>.

Le montant de la cession de cette emprise a été estimé par les services de la Direction de l'Immobilier de l'Etat à un montant de 90 000€.

Cependant étant donné l'usage très contraint de ce délaissé, de l'intérêt général du projet et la présence d'emprises de voirie, de cheminements et de nombreux arbres récemment plantés, la cession se fera au prix de 1€.

Compte tenu de la modicité de la somme, cette cession se fera avec exemption de paiement pour l'acquéreur.

Il est ainsi proposé aux membres du Comité syndical d'approuver la cession de la parcelle cadastrée BS 4 sur la commune de Balma.

\* \* \*

Le Comité Syndical :

Entendu l'exposé de Monsieur le Président,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des votants :

**ARTICLE 1 : APPROUVE** la cession au ministère de l'Intérieur de la parcelle cadastrée BS 4 d'une superficie totale de 2686m<sup>2</sup> pour un montant de 1€ avec dispense de paiement.

**ARTICLE 2 : AUTORISE** son Président à signer l'acte correspondant ainsi que tout document concernant ce dossier.

**ARTICLE 3 : DIT** que la présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet pour contrôle de légalité.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,  
Pour extrait conforme,  
Le Président,

**Jean-Michel LATTES**